Administracinių patalpų nuomos pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo

1 priedas

**ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NUOMOS PIRKIMO SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU
PASIŪLYMAS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr.\_\_\_\_\_\_

(Data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Vieta)

|  |  |
| --- | --- |
| Kandidato pavadinimas *(jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)* |  |
| Kandidato adresas *(jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai)* |  |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė |  |
| Telefono numeris |  |
| Fakso numeris |  |
| El. pašto adresas |  |
| Kontaktinis asmuo (vardas, pavardė, pareigos, telefono numeris) |  |

* 1. Pažymime, kad sutinkame su visomis sąlygomis, nustatytomis Sąlygų apraše (jo paaiškinimuose, papildymuose).
1. Patvirtiname, kad pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, nėra įtraukta jokių nuostatų, prieštaraujančių Sąlygų aprašo nuostatoms.
2. Patvirtiname, kad siūlomos išnuomoti Patalpos atitinka Sąlygų apraše (jo paaiškinimuose, papildymuose) nurodytus reikalavimus, tarp jų ir Sąlygų aprašo 2 priede nurodytus reikalavimus.
3. Siūlome išnuomoti šį Patalpų plotą:

|  |
| --- |
|  kv. m |

 5. Siūlome šią administracinių patalpų pradinę nuomos kainą:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Pavadinimas** | **Bendras patalpų plotas, kv. m** | **Mėnesinė 1 kv. m kaina, EUR be PVM** | **Suma EUR be PVM per 1 mėnesį** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 (3 x 4) |
| 1. | Administracinių patalpų pradinė nuomos kaina (C)\* |  |  |  |
| Bendra pradinė pasiūlymo kaina, Eur be PVM\* |  |

\*– administracinių patalpų pradinę nuomos kainą (C) sudaro patalpų nuomos kaina. Į kainą turi būti įskaičiuoti visi Lietuvoje galiojantys mokesčiai ir visos su nuoma susijusios išlaidos, įskaitant ir PVM (jei taikomas), kaip tai numatyta Sąlygų aprašo 2 priede „Techninė specifikacija“. Už nuomojamų patalpų komunalines paslaugas (elektros energiją, vandenį, šildymą ir kt.) Perkančioji organizacija mokės pagal faktinį suvartojimą remiantis skaitiklių duomenimis taikant komunalinių paslaugų teikėjų įkainius, o nesant tokių prietaisų – proporcingai nuomojamam plotui.

1. Teikiame informaciją apie Sąlygų aprašo VI skyriuje nustatytus vertinimo kriterijus:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rodiklis** | **Parametro indeksas** | **Kandidato pasiūlymas**  |
| 1. **Atstumas iki specialios paskirties GMP automobilio stovėjimo vietos (G)**Atstumas (metrais) nuo pastato, kuriame yra siūlomos nuomoti patalpos iki specialios paskirties GMP automobilio stovėjimo vietos. | G=............... m | ***Nurodomi atstumai (metrais) iki specialios paskirties GMP automobilio stovėjimo vietos***1. Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti ištrauką iš www.maps.lt, kurioje turi nurodyti atstumą (pagal Sąlygų apraše nurodytą matavimo tvarką) nuo pastato, kuriame yra siūlomos nuomotis patalpos, iki specialios paskirties GMP automobilio stovėjimo vietos |
| 2. **Atstumas iki pastato (A)**Atstumas (metrais) nuo pastato, kuriame yra siūlomos nuomoti patalpos iki krašto kelio KK144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva. | A=............... m | ***Nurodomi atstumai (metrais) iki pastato***1. Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti ištrauką iš www.maps.lt, kurioje turi nurodyti atstumą (pagal Sąlygų apraše nurodytą matavimo tvarką) nuo pastato, kuriame yra siūlomos nuomotis patalpos, iki krašto kelio KK144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva. |

1. Vadovaudamiesi Sąlygų aprašu ir jo 2 priede (Techninė specifikacija) pateiktais reikalavimais, teikiame informaciją:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Rodikliai / reikalavimai** | **Kandidato siūlomų rodiklių reikšmės ir reikalavimus pagrindžianti informacija (aprašymas)** |
| 1. | Pastato, kuriame siūloma nuomotis patalpas, adresas | *Įrašyti* |
| 2. | Nuosavybę patvirtinančių dokumentų kopijos, patvirtintos teisės aktų nustatyta tvarka | *Pridedama* |
| 3. | Kadastro duomenų bylos kopija, patvirtinta teisės aktų nustatyta tvarka | *Pridedama* |
| 4. | Dokumentai, suteikiantys teisę asmeniui derėtis dėl Patalpų nuomos  | *Pridedama* |
| 5. | Informacija dėl patalpų apžiūrėjimo | *Nurodoma:**- laikas, per kurį galima apžiūrėti patalpas,* *- atsakingo asmens vardas, pavardė, adresas, telefono numeris ir el. pašto adresas* |
| 6. | Reikalavimai, nustatyti Techninės specifikacijos I skyriuje „Bendrieji reikalavimai“ | *Pateikiamas aprašymas, nurodant rodiklių reikšmes ir kitą informaciją, pagrindžiančią pasiūlymo atitikimą Techninės specifikacijos I skyriuje nustatytiems reikalavimams.**Atstumų rodikliai pagrindžiami pateikiant ištraukas iš www.maps.lt, pagal Sąlygų apraše nustatytą matavimo tvarką.* |
| 7. | Reikalavimai, nustatyti Techninės specifikacijos II skyriuje „Reikalavimai nuomojamoms patalpoms“ | *Pateikiamas aprašymas, nurodant rodiklių reikšmes ir / ar kitą informaciją, pagrindžiančią pasiūlymo atitikimą Techninės specifikacijos II skyriuje nustatytiems reikalavimams.**Pateikiamas vidaus patalpų projektas su pažymėtomis vidaus sienomis (pertvaromis).* |
| 8. | Reikalavimai, nustatyti Techninės specifikacijos III skyriuje „Reikalavimai paslaugoms“ | *Pateikiamas aprašymas, pagrindžiantis pasiūlymo atitikimą Techninės specifikacijos III skyriuje nustatytiems reikalavimams.* |
| 9. | Reikalavimai, nustatyti Techninės specifikacijos IV skyriuje „Reikalavimai elektros tinklams“ | *Pateikiamas aprašymas, nurodant rodiklių reikšmes ir / ar kitą informaciją, pagrindžiančią pasiūlymo atitikimą Techninės specifikacijos IV skyriuje nustatytiems reikalavimams.* |

8. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidencialios informacijos (pildyti, jei bus pateikta konfidencialios informacijos. Kandidatas negali nurodyti, kad konfidencialus yra visas pasiūlymas.):

|  |  |
| --- | --- |
| **Eil.****Nr.** | **Pateikto dokumento pavadinimas** |
|  |  |
|  |  |

9. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (turi būti pateikti visi dokumentai, kurie, Kandidato nuomone, yra reikšmingi atliekant pasiūlymo vertinimą pagal ekonominio naudingumo kriterijus (ir jų parametrus), kaip nurodyta Sąlygų aprašo III skyriuje „Pasiūlymų parengimas, pateikimas ir keitimas“, taip pat Sąlygų aprašo 21 punkte nurodyti dokumentai):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Pateikto dokumento pavadinimas** | **Dokumento puslapių skaičius** |
|  |  |  |
|  |  |  |

10. Pasiūlymas galioja iki \_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| (Kandidato arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas) |  | (Parašas) |  | (Vardas ir pavardė) |  |